

# A VENDRE

## IMMEUBLE DE RAPPORT

À **COMPIEGNE** (60)



Au Sud de COMPIEGNE: un immeuble de rapport de 213 m<sup>2</sup> habitables comprenant 3 maisons jumelées de type T3 et T5 avec pour chacune terrasse, jardin clos, 1 parking et 1 garage fermé. En parfait état. Entrée sous porche. Terrain d'une surface totale de 658 m<sup>2</sup>. L'ensemble est loué. Loyer annuels : 22 718 €. Exclusivité. Agence SEDEI COMPIEGNE 03.44.92.94.30



IMMEUBLE DE RAPPORT



CHAUFFAGE ELECTRICITE  
INDIVIDUEL



DPE : D



GES : B



**PRIX\* : 450 000 €**  
(\*FAI : FRAIS D'AGENCE INCLUS AU PRIX AFFICHÉ)

SEDEI - Agence de Compiègne  
12 Rue des Gourneaux  
60200 COMPIEGNE

**03 44 92 94 30**